

Министерство науки и высшего образования Российской Федерации  
Федеральное государственное бюджетное образовательное  
учреждение высшего образования  
«Иркутский государственный университет»  
Юридический институт

**В. В. РОВНЫЙ**

# **ТЕОРЕТИЧЕСКИЕ ВОПРОСЫ ПЕРЕДАЧИ ВЕЩИ**

**МОНОГРАФИЯ**



УДК 347.232  
ББК Х623.1:Х623.204  
Р58

Печатается по решению учебно-методической комиссии  
Юридического института ИГУ

**Рецензенты:**

кафедра международного права и сравнительного правоведения  
Юридического института ФГБОУ ВО «ИГУ»

*Е. С. Болтанова*, доктор юридических наук, доцент

*И. А. Кузьмин*, кандидат юридических наук, доцент

**Ровный В. В.**

Р58 Теоретические вопросы передачи вещи : монография /  
В. В. Ровный. – Иркутск : Издательство ИГУ, 2020. – 195 с.  
**ISBN 978-5-9624-1818-6**

Книга посвящена акту передачи вещи как сделке-распоряжению (распорядительной сделке). Рассматривается ряд актуальных для гражданского права проблем, осмысливаются многие вопросы вещного и обязательственного права. Представлены разные области отечественного гражданского законодательства (по состоянию на 01.04.2020). Моделируются и обсуждаются многочисленные примеры.

Для всех интересующихся вопросами теории гражданского права, а также общей теории права.

УДК 347.232  
ББК Х623.1:Х623.204

ISBN 978-5-9624-1818-6

© Ровный В. В., 2020  
© ФГБОУ ВО «ИГУ», 2020

# ОГЛАВЛЕНИЕ

Принятые сокращения .....	4
От автора .....	7

## ЧАСТЬ ПЕРВАЯ ПРИНЦИП РАЗДЕЛЕНИЯ (TRENNUNGSPRINZIP)

§ 1. Сделки обязательственные и распорядительные (распоряжения) .....	9
§ 2. Правовой эффект обязательственных сделок и распоряжений .....	23
§ 3. Предмет обязательственных сделок и распоряжений .....	31
§ 4. Распоряжения в судьбе обязательственных сделок .....	34
§ 5. О каузальности распоряжений (на примере передачи вещи) .....	41

## ЧАСТЬ ВТОРАЯ ЗНАЧЕНИЕ ПРИНЦИПА РАЗДЕЛЕНИЯ ДЛЯ ОТЕЧЕСТВЕННОГО ПРАВА

§ 6. Принцип разделения и недействительность сделок .....	55
§ 7. Принцип разделения в условных сделках .....	75

## ЧАСТЬ ТРЕТЬЯ ПЕРЕДАЧА ВЕЩИ (TRADITIO)

§ 8. О передаче вещи (traditio) вообще .....	78
§ 9. Функции traditio в обязательственной сделке .....	86
§ 10. Traditio физическая .....	98
§ 11. Traditio юридическая .....	105

## ЧАСТЬ ЧЕТВЕРТАЯ ПЕРЕДАЧА ЮРИДИЧЕСКОГО СИМВОЛА ВЕЩИ (TRADITIO CHARTAE)

§ 12. О правиле пункта 3 статьи 224 ГК РФ вообще .....	113
§ 13. Сущность товарораспорядительных документов .....	119
§ 14. Traditio и traditio chartae (пределы приравнивания законом) .....	129
§ 15. Traditio chartae в связи с другими правилами статьи 224 ГК РФ .....	143

## ЧАСТЬ ПЯТАЯ ПЕРЕДАЧА НЕДВИЖИМОСТИ

§ 16. О недвижимом имуществе .....	145
§ 17. Особенности передачи недвижимости .....	161
Библиографический список .....	179